

Alapszabály egységes szerkezetben az eddigi módosításokkal

1. A társaság neve, székhelye, fióktelepei

- 1.1. A társaság cégneve: EAST TRUST Bizalmi Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A társaság rövidített cégneve: EAST TRUST Zrt.
- 1.2. A társaság székhelye: 6000 Kecskemét, Árpád krt. 4.
- 1.3. A társaság fióktelepe: 1137 Budapest, Pozsonyi út 32. fszt. 1.

2. A társaság részvényesei

- 2.1. Név: Dózsa László (anyja Rózsa Irén, született: 1954. október 10-én Szegeden) 6000 Kecskemét, Huszár u. 6. sz. alatti lakos
- 2.2. Cégnev: DUT-IMMO Kft, cégjegyzékszám 03-09-116947, székhely: 6000 Kecskemét, István király krt. 4, képviselőre jogosult neve: Kiss István 6000 Kecskemét, Berkenye u. 3. sz. alatti lakos

3. A társaság tevékenységi körei

- 3.1. Főtevékenység: Vagyonkezelés (holding)
- 3.2. Egyéb tevékenységi körök: Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

4. A társaság működésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

5. A társaság alaptőkéje

- 5.1. A társaság alaptőkéje 70.000.000 Ft, azaz hetvenmillió forint, amely
- a) 30.000.000 Ft, azaz harmincmillió forint készpénzből áll, amely az alaptőke 42,86 % százaléka. Ebből az alapításkor befizetett összeg 30.000.000 Ft, amely 100 százaléka az átvenni vállalt részvények névértékének.
- b) 40.000.000 Ft, azaz negyvenmillióforint nem pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll, amely az alaptőke 57,14 százaléka. Ebből az alapításkor rendelkezésre bocsátott érték 40.000.000 Ft, amely 100 százaléka az átvenni vállalt részvények névértékének.
- 5.2. A társaság alaptőkéje 70 darab 1.000.000 Ft névértékű névre szóló törzsrészvényből áll.
- 5.3. A részvények előállítására nyomdai úton történik.
- 5.4. A részvények kibocsátási értéke megegyezik a részvények névértékével.

6. Az alaptőke rendelkezésre bocsátása, a részvényeknek a részvényesek közötti megoszlása

Az 5.2. pontban meghatározott részvények a részvényesek között az alábbiak szerint oszlanak meg:

- 6.1. Név: Dózsa László Lakcím: 6000 Kecskemét, Huszár u. 6.
Vagyon hozzájárulás: 30.000.000 Ft, amelyből készpénz: 30.000.000 Ft.
ebből az alapításkor befizetésre került 30.000.000 Ft a társaság pénzforgalmi számlájára;
összesen: 30 db.

.....
Név: Dózsa László

.....
Név: DUT-IMMO Kft. (Kiss István)

DR. VÉTEK SZABOLCS
Ügyvéd
Kecskemét, Árpád krt. 4.
Telefon: 76/486-306

6.2. Cégnév: DUT-IMMO Kft. cégjegyzékszám: 03-09-116947, székhely: 6000 Kecskemét, István király krt. 24.

képviselőre jogosult neve: Kiss István 6000 Kecskemét, Berkenye u. 3. sz. alatti lakos

Vagyoni hozzájárulás: 40.000.000 Ft, amelyből

nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás

megnevezése:

Kecskemét, belterület 178/1/A/1. hrsz, 40,23 m², garázs megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/3. hrsz, 15,03 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/19. hrsz, 7,20 m², hulladéktároló megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/20. hrsz, 25,01 m², öltöző megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/21. hrsz, 15 m², tároló megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/22. hrsz, 37,73 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/23. hrsz, 28,42 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/24. hrsz, 59,56 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/25. hrsz, 19,80 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/26. hrsz, 15,76 m², iroda megnevezésű ingatlan
Kecskemét, belterület 178/1/A/27. hrsz, 11.20 m², raktár megnevezésű ingatlan.

értéke: 40.000.000 Ft,

amelyet alapításkora társaság rendelkezésére bocsátott.

Részvények száma: a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulás után: 40 db,

összesen: 40 db.

7. A részvény átruházásának korlátozása

A részvények átruházásához a részvénytársaság beleegyezésére nincs szükség.

8. A nyereség felosztása

8.1. A részvénytársaság saját tőkéjéből a részvényes javára, annak tagsági jogviszonyára tekintettel kifizetést a társaság fennállása alatt a Ptk.-ban meghatározott esetekben és a tárgyévi adózott eredményből, illetve szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményből teljesíthet. A felosztható és a közgyűlés által felosztani rendelt eredményből a részvényest a részvénye névértékével arányos osztalék illeti meg.

8.2. Osztalékra az a részvényes jogosult, aki az osztalékfizetésről döntő közgyűlés időpontjában a részvénykönyvben szerepel. A részvényes az osztalékra csak a már teljesített vagyoni hozzájárulása arányában jogosult.

8.3. Az igazgatóság jogosult osztalékkelőleg fizetéséről határozni.

9. A közgyűlés

9.1. A közgyűlés a társaság legfőbb szerve.

9.2. A közgyűlést évente legalább egyszer össze kell hívni a részvénytársaság székhelyére vagy valamelyik fióktelepére.

9.3. A közgyűlést a közgyűlés kezdő napját legalább 15 nappal megelőzően a részvényeseknek küldött meghívó útján kell összehívni. A közgyűlést a vezérigazgató hívja össze.

9.4. A közgyűlés ülés tartásával határozhat.

9.5. A közgyűlésen az a részvényes, illetve részvényesi meghatalmazott vehet részt, akit a közgyűlés megkezdéséig a részvénykönyvbe bejegyeztek. A részvény a névértékével arányos mértékű szavazati jogot biztosít. A közgyűlésen a részvényesi jogok gyakorlására az a személy jogosult, akinek a nevét a részvénykönyv tartalmazza.

.....
Név: Dózsa László

.....
Név: DUT-IMMO Kft. (Kiss István)

DR. VÉTEK SZABOLCS
ügyvéd
Kecskemét, Arpád krt. 4.
Telefon: 76/486-006

9.6. A közgyűlés határozatképes, ha azon a szavazásra jogosító részvények által megtestesített szavazatok több mint felét képviselő részvényes jelen van. Ha a közgyűlés nem határozatképes, a megismételt közgyűlés az eredeti napirenden szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes. A nem határozatképes és a megismételt közgyűlés között legalább három napnak kell eltelnie, de ez az időtartam nem lehet hosszabb, mint huszonegy nap.

9.7. A közgyűlés határozatait egyszerű többségével hozza, amennyiben a Ptk. másként nem rendelkezik.

10. Az igazgatóság, a képviselő

Az igazgatóság tagjai:

Név: Varjú Attila igazgatósági tag

Lakcím: 1084 Budapest, Tolnai Lajos u. 1-3. I/6.

A megbízás határozatlan időre szól.

Név:Dózsa László igazgatósági tag

Lakcím: 6000 Kecskemét, Huszár u. 6.

A megbízás határozatlan időre szól.

Név:Balla Gábor igazgatósági tag

Lakcím: 6000 Kecskemét, Márton Áron u. 12/A.

A megbízás határozatlan időre szól.

11. Cégjegyzés

Az önálló cégjegyzésre jogosultak: Varjú Attila, Dózsa László, Balla Gábor.

12. A könyvvizsgáló

12.1. A közgyűlés könyvvizsgálót bíz meg. A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjairól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja, jelen lehet a felügyelő bizottság ülésein.

12.2. A könyvvizsgáló a közgyűlés elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmazza e, illetve megfelel e a jogszabályi előírásoknak. A részvénytársaság a számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgálóval köteles ellenőriztetni.

12.3. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényt észlel, amely vezető tisztségviselő vagy a felügyelő bizottság tagjainak törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles a közgyűlés összehívását kérni.

12.4. A társaság könyvvizsgálója 2027. május 1-ig:

Kiss Pál (anyja: Böviz Teréz, 6000 Kecskemét, Fagyöngy u. 26. MKVK: 006118)

13. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon a részvényeseket illeti meg.

14. Egyéb rendelkezések

14.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Cégközlönyben tesz eleget.

.....
Név: Dózsa László

.....
Név: DUT-IMMO Kft. (Kiss István)

DR. VÉTEK SZABOLCS
ügyvéd
Kecskemét, Árpád/krt. 4.
Telefon: 76/488-006

14.2. A Cég elektronikus elérhetősége: info@easttrust.hu, honlapja: www.eastrust.hu.

14.3. A jelen alapszabályban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.


Jelen módosítás a Társaság kétszemélyessé válását rögzítette.

Kelt: 2023. február 15.

A részvényesek aláírása:

.....
Név: Dózsa László

.....
Név: DUT-IMMO Kft. (Kiss István)



Dr. Véték Szabolcs ügyvéd nyilatkozom, hogy az általam készített okirat megfelel a jogszabályoknak, és tanúsítom, hogy a szerződő felek személyazonosságuk igazolása után azt előttem írták alá, ezért ellenjegyzem. Nyilatkozom továbbá, hogy megfelelek a Magyar Ügyvédi Kamara 2/2007. (XI.19.) Szabályzatában meghatározott elektronikus aláírással kapcsolatos követelményeknek, ill. minősített elektronikus aláírással rendelkezem. Igazolom továbbá a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 51. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, hogy a jelen létesítő okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege mindenben megfelel a létesítő okirat módosítások alapján hatályos tartalmának.

Ellenjegyzem, Kecskemét, 2023. február 15, KASZ: 36071337

DR. VÉTEK SZABOLCS
ügyvéd
Kecskemét, Árpád krt. 4.
Telefon: 76/486-006